EXPERTIMO

Julia & Gaëlle

GUADELOUPE

BARÈME DES HONORAIRES

Gaëlle Pose

01 Vente immobilière

Maisons, appartements et terrains

MONTANT DU BIEN	HONORAIRES
De 5 000 € à 80 000 €	**10 %**
De 81 000 € à 120 000 €	**9 %**
De 121 000 € à 250 000 €	**8 %**
De 251 000 € à 400 000 €	**7 %**
De 401 000 € à 999 000 €	**6 %**
À partir de 1 000 000 €	**5 %**

02 Immobilier commercial

Location

10 % du loyer annuel

Droit au bail / fonds de commerce

10 % du montant de la cession
Minimum : **15 000 €**

Vente de murs commerciaux

10 %

03 Location d'habitation

Zone très tendue

12,10 € TTC / m²

Zone tendue

10,09 € TTC / m²

Reste du territoire

8,07 € TTC / m²

État des lieux entrant

3,03 € / m² habitable

Sur la surface habitable.

Avis de valeur

Tarif par avis

250 €
l'avis

EXPERTIMO

Julia & Gaëlle

GUADELOUPE

BARÈME DES HONORAIRES

Julia Karm

01 Vente immobilière

Maisons, appartements et terrains

MONTANT DU BIEN	HONORAIRES
De 80 000 € à 120 000 €	**10 000 €**
De 121 000 € à 250 000 €	**15 000 €**
De 251 000 € à 400 000 €	**20 000 €**
Au-dessus de 401 000 €	**30 000 €**

02 Immobilier commercial

Location

10 % de la période triennale,
soit 30 % du loyer annuel

Droit au bail / fonds de commerce

10 % du montant de la cession
Minimum : **15 000 €**

Vente de murs commerciaux

10 %

03 Location d'habitation

Zone très tendue

12,10 € TTC / m²

Zone tendue

10,09 € TTC / m²

Reste du territoire

8,07 € TTC / m²

État des lieux entrant

3,03 € / m² habitable

Sur la surface habitable.

Avis de valeur

Tarif par avis

250 €
l'avis